

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО  
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)  
№ 43 по улице Менделеева в городе Югорске**

г. Югорск

"03" ноября 2017 г.

С «24» октября 2017г. по «03» ноября 2017г. по адресу: г. Югорск, ул. Менделеева, дом 43 было проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «03» ноября 2017г. в 18 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён членами счетной комиссии Афанасьевым Александром Сергеевичем и Калинич Натальей Владимировной.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1609 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 1135,3 кв. м, что составляет 70,6 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**1. По вопросу избрания председателя собрания собственника жилого помещения № 19 Есипову Ирину Николаевну, секретаря собрания собственника жилого помещения № 6 Терникову Наталью Григорьевну.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**2. Избрать членов счетной комиссии: собственника жилого помещения № 3 Афанасьева Александра Сергеевича, собственника жилого помещения № 30 Калинич Наталью Владимировну.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**3. Определить порядок подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**5. Выбрать управляющую организацию ООО «Прогресс 86», утвердить предлагаемый перечень работ и стоимость управления и содержания общего имущества МКД – 30 руб. за 1м2 общей площади помещения.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 95,6% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_4,4%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**6. Установить срок, на который заключается договор управления МКД – 5 лет.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 81% Против \_\_\_\_\_14,6%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_4,4%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**7. Утвердить порядок оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованием приказа Минстроя России № 937/пр.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**8. Выбрать место размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

9. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 95,6% Против 0% Воздержался 4,4%

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 27 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  И.Н. Есипова

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  Н.Г. Терникова

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_  А.С. Афанасьев

\_\_\_\_\_  Н.В. Калинич

**ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

по итогам общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования  
собственников помещений в многоквартирном доме № 43 по улице Менделеева в городе Югорске

г. Югорск

"03" ноября 2017 г.

С «24» октября 2017г. по «03» ноября 2017г. по адресу: г. Югорск, ул. Менделеева, дом 43, было проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «03» ноября 2017г. в 18 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён членами счетной комиссии Афанасьевым Александром Сергеевичем и Калинич Натальей Владимировной.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1609 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.


В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 1135,3 кв. м, что составляет 70,6% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

**Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня**

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	Кол-во (% голосов)			Примечание: сведения о методе ведения подсчета
		за	против	воздержались	
1	2	3	4	5	6
1.	По вопросу избрания председателя собрания собственника жилого помещения № 19 Есипову Ирину Николаевну, секретаря собрания собственника жилого помещения № 6 Терникову Наталью Григорьевну	1135,3 (100%)	0	0	От принявших участие в голосовании
2.	По вопросу избрания членов счетной комиссии: собственника жилого помещения № 3 Афанасьева Александра Сергеевича, собственника жилого помещения № 6 Терникову Наталью Григорьевну.	1135,3 (100%)	0	0	От принявших участие в голосовании
3.	По вопросу определения порядка подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.	1135,3 (100%)	0	0	От принявших участие в голосовании
4.	По вопросу выбора способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	1135,3 (100%)	0	0	От принявших участие в голосовании
5.	По вопросу выбора управляющей организации ООО «Прогресс 86», утверждения предлагаемого перечня работ и стоимости управления и содержания общего имущества МКД – 30 руб. за 1м2 общей площади помещения.	1085,2 (95,6%)	0	50,1 (4,4%)	От принявших участие в голосовании

6.	По вопросу установления срока, на который заключается договор управления МКД – 5 лет.	919,5 (81%)	165,7 (14,6%)	50,1 (4,4%)	От принявших участие в голосовании
7.	По вопросу утверждения порядка оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованиями приказа Минстроя России № 937/пр	1135,3 (100%)	0	0	От принявших участие в голосовании
8.	По вопросу выбора места размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах.	1135,3 (100%)	0	0	От принявших участие в голосовании
9.	По вопросу определения места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.	1085,2 (95,6%)	0	50,1 (4,4%)	От принявших участие в голосовании

Члены счётной комиссии: :

 \_\_\_\_\_ А.С. Афанасьев

 \_\_\_\_\_ Н.В. Калинич

Реестр собственников многоквартирного дома № 43 по улице Менделеева в городе Югорске

№.п.п.	№ помещения	ФИО собственника	Документ, подтверждающий право собственности	Общая площадь помещения
1	1	Садриева Лилия Наильевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-18/016/2007-682 от 29.08.2007г.	51,3
2	2	Джакубов Дамир Анварбекович, Джакубова Елена Александровна, Джакубова Рамина Дамировна, Джакубов Арон Дамирович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/008/2013-953 от 09.12.2013г.	50,1
3	3	Афанасьев Александр Сергеевич, Бытко Анастасия Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/006/2008-708 от 02.07.2008г.	51,6
4	4	Попова Наталья Анатольевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/003/2008-033 от 19.02.2008г. От 19.02.2008г.	51,7
5	5	Мороз Эльвира Рафиловна, Мороз Андрей Иванович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/002/2013-227 от 14.02.2013г.	50,2
6	6	Терникова Наталья Григорьевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/001/2007-496 от 31.10.2007г.	52
7	7	Бобровская Светлана Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/001/2007-406 от 25.10.2007г.	51,6
8	8	Гибадуллин Рустам Руменович, Гибадуллин Айнур Рустамович, Гибадуллина Алиса Идрисовна, Гибадуллина Гульnaz Рустамовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/010/2012-045 от 23.05.2012г.	50
9	9	Сухарева Наталия Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/008/2011-047 от 13.06.2011г.	55,8
10	10	Богатырев Александр Николаевич	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/003/2008-890 от 24.04.2008г.	51,4
11	11	Цурикова Альфия Галикарамовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-22-0008002/1003-86/008/2017-2 от 30.03.2017г.	50,2
12	12	Симонов Сергей Владимирович, Симонова Елена Сергеевна, Симонова Дарья Сергеевна, Симонова Оксана Мелсовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/010/2013-176 от 27.12.2013г.	52,1
13	13	Пугачев Вадим Алексеевич	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/005/2008-751 от 09.07.2008г.	51,5
14	14	Медведева Анна Александровна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86/008-86/008/010/2016-382/5 от 27.12.2016г.	50
15	15	Федорова Лариса Вильгельмовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/004/2011-486 от 10.05.2011г.	55,4

16	16	Рыбалкина Лариса Александровна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/012/2009-200 от 07.10.2009г.	67,3
17	17	Пряничникова Гузель Фаритовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/007/2008-852 от 10.10.2008г.	50,1
18	18	Вотинцев Виктор Евгеньевич, Вотинцев Антон Викторович, Вотинцева Елена Георгиевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/017/2011-118 от 02.12.2011г.	51,6
19	19	Есипова Ирина Николаевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/005/2008-533 от 19.06.2008г.	63,9
20	20	Долганова Наталья Николаевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/001/2007-103 от 08.10.2007г.	50,2
21	21	Кузьминых Андрей Анатольевич, Кузьминых Татьяна Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86/008-86/008/010/2015-877/2 от 26.09.2015г.	52
22	22	Сальников Михаил Михайлович, Сальникова Татьяна Александровна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/012/2013-898 от 19.12.2013г.	63,9
23	23	Васильева Любовь Алексеевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/014/2014-295 от 23.12.2014г.	50,1
24	24	Гришилова Вера Павловна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/003/2008-954 от 28.04.2008г.	52,5
25	25	Фаттахова Оксана Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/003/2007-058 от 28.11.2007г.	64,7
26	26	Микитенко Наталья Фридриховна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/001/2007-758 от 14.11.2007г.	50
27	27	Сакиржинский Леонид Петрович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/014/2011-423 от 08.12.2011г.	52
28	28	Ботюк Руслан Николаевич	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/001/2007-060 от 03.10.2007г.	63,9
29	29	Гомзикова Наталья Павловна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/006/2008-647 от 08.07.2008г.	50
30	30	Машина Наталья Владимировна, Машин Ричард Александрович, Машин Артем Ричардович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/006/2012-034 от 16.03.2012г.	51,9
				1609